

Dodatok č. 1  
ku kúpnej zmluve zo dňa 19.07.2018

Zmluvné strany

Predávajúci:

Meno a priezvisko: Milan Penák, rod. Penák  
Dátum narodenia: --  
Rodné číslo:  
Bydlisko: M. R. Štefánika 1384, 908 41 Šaštín - Stráže  
Číslo účtu IBAN: SK43 1111 0000 0014 7835 8006  
Banka: UniCredit Bank

(ďalej len „predávajúci“)

Kupujúci:

Názov: Mesto Šaštín-Stráže  
Sídlo: Alej 549, 908 41 Šaštín-Stráže  
IČO: 00 310 069  
DIČ: 2021049580  
zastúpený: Mgr. Jaroslav Suchánek, primátor mesta  
číslo účtu IBAN: SK35 0200 0000 0000 0082 8182  
Banka: Všeobecná úverová banka, a.s.,

(ďalej len „kupujúci“)

Čl. I  
Predmet dodatku

1. Kupujúci a predávajúci uzavreli dňa 19.07.2018 kúpnu zmluvu, predmetom ktorej bol pozemok v katastrálnom území Stráže nad Myjavou, obec Šaštín – Stráže, okres Senica (ďalej len „kúpna zmluva“).

2. Zmluvné strany sa dohodli, že v čl. III kúpnej zmluvy sa mení bod 2 a znie nasledovne:

„2. Predávajúci vyhlasuje, že je výlučným vlastníkom predmetu kúpy podľa tejto zmluvy, je oprávnený s nehnuteľnosťou voľne nakladať, nehnuteľnosť nemá žiadne faktické, ani právne vady, nie je predmetom žiadneho súdneho, správneho alebo iného konania, ani na nej neviažu žiadne ťarchy ani práva iných osôb s výnimkou záložného práva zapísaného v časti „C“ – ťarchy listu vlastníctva č. 4212 „Záložné právo v prospech: UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s., IČ: 64948242, Želetavská 1525/1, 14092 Praha 4 - Michle, Česká republika, organizačná zložka: UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s., IČO 47251336, pobočka zahraničnej banky, Šancová 1/A, 81333 Bratislava, Slovenská republika na základe Zmluvy o zriadení záložného práva k nehnuteľnosti č.: EZY-SK-MRL-00021863-2018-PIES-IU/A podľa V677/2018 vklad povolený 22.03.2018 na: pozemok registra C KN parcelné číslo 792/10, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 284 m<sup>2</sup>, č.z. 108/18“

3. Ostatné ustanovenia kúpnej zmluvy ostávajú nezmenené.

#### Čl. II

#### Záverečné ustanovenia dodatku

1. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom podpisu a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia na webovej stránke kupujúceho.
2. Zmluvné strany vyhlasujú, že tento dodatok uzatvorili slobodne, vážne, nie v tiesni ani za nápadne nevýhodných okolností, vyhlasujú, že ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená, obsahu dodatku porozumeli a tento na znak súhlasu vlastnoručne podpisujú.
3. Tento dodatok je vypracovaný v štyroch vyhotoveniach, z ktorých jedno vyhotovenie obdrží predávajúci, jedno vyhotovenie obdrží kupujúci a dve vyhotovenia sú určené pre potreby Okresného úradu Senica, katastrálneho odboru.

V Šaštíne-Strážach, dňa 13.08.2019

Predávajúci:

  
-----  
Milan Penák

Kupujúci:

  
-----  
Mgr. Jaroslav Suchánek  
primátor mesta

